

## AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il sottoscritto Prof. Avv. Antonino Ilacqua, con studio in Roma, Via F. Cesi n.30, in qualità di Commissario Straordinario ("Commissario") di Zen S.r.l. ("Zen") avente sede in Albignasego (PD), Via Marco Polo e di Immogest Italia S.r.l. ("Immogest"), avente sede in Campodoro (PD), Via Municipio, 53

### RENDE NOTO CHE

intende alienare gli immobili di proprietà di Zen e Immogest attraverso una procedura di asta pubblica in conformità al Regolamento pubblicato sul sito [www.amministrazionestraordinariazen.com](http://www.amministrazionestraordinariazen.com) dei seguenti lotti, con valori ridotti del 20% rispetto al precedente prezzo base d'asta:

- **Lotto 1:** Complesso industriale adibito a fonderia di ghisa ubicato ad Albignasego (PD) insistente su di un terreno fra coperto e scoperto di ca. mq 39.216. **Prezzo Base: € 5.734.800,00.**
- **Lotto 2:** Capannone ubicato a Bagnoli (PD) insistente su di un'area di circa mq 4.500. **Prezzo Base: € 367.416,00.**
- **Lotto 4:** Complesso composto da 3 palazzine residenziali ubicate a Campodoro in Via Barchessa 4/a-4/b-4/D con una superficie complessiva di circa mq 1.900. **Prezzo Base: € 665.935,42.**
- **Lotto 6:** Complesso industriale ubicato a Villafranca Padovana in Via Campodoro 43, insistente su un'area complessiva di circa mq 12.000 di cui mq 4.100 coperti. **Prezzo Base: € 547.843,50.**

Ulteriori informazioni e dettagli per la visita degli immobili e l'invio delle manifestazioni di interesse - che dovranno pervenire entro le ore 17.00 del 16 luglio 2021 secondo le modalità indicate nel Regolamento - sono disponibili sul sito [www.amministrazionestraordinariazen.com](http://www.amministrazionestraordinariazen.com).

Si precisa che il presente annuncio è unicamente finalizzato a sollecitare manifestazioni di interesse all'acquisto e non costituisce in alcun modo una proposta contrattuale, né comporta alcun obbligo o vincolo a carico del sottoscritto Commissario.